

**DANH SÁCH THỐNG KÊ DIỆN TÍCH ĐẤT CƠ SỞ HẠ TẦNG CỦA DỰ ÁN KHU DU LỊCH
SINH THÁI VÀ DÂN CƯ RẠCH TRÀM**
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2026
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	SỐ THỬA	TỜ BẢN ĐỒ	DIỆN TÍCH (m ²)	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	GHI CHÚ			
I. Tờ trích đo địa chính số TĐ41-2024								
1	76	8	3.138,1	Đất giao thông	Giao thông đối nội			
2	77		3.220,7					
3	81		15.557,5					
4	114		1.841,7					
5	129		1.666,3					
6	139		78,7					
7	141		237,4					
8	144		512,9					
9	147		1.214,0					
10	159		7.955,1					
11	179		1.370,4					
12	181		485,0					
13	242	10	5.264,7	Đất giao thông	Giao thông đối nội			
14	47	11	4.044,4					
15	63		309,0					
16	68		1.992,2					
17	81		6.725,3					
18	89		6.731,8					
19	104		11.972,9					
20	120		4.872,2					
21	D6					4.859,8	Đất giao thông	Giao thông đối
22	162		8			2.820,4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	Trường mẫu giáo, trường tiểu học, trường THCS-THPT
23	163					7.696,2		
24	171					1.751,2		
25	172		8	1.046,9	Đất xây dựng cơ sở y tế	Phòng khám		
26	107	11	3.479,2	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	Đất chợ cá			
27	170	8	5.204,8	Đất sinh hoạt cộng đồng	Đất sinh hoạt cộng đồng			
28	110	8	7.941,9	Đất công trình công cộng	Đất hạ tầng kỹ thuật bến cá và hạ tầng kỹ thuật khu ở			
29	119	11	1.096,7					
30	94	8	1.567,2	Đất có mặt nước chuyên dùng	Mặt nước			
31	112		13.327,8					
32	49	11	8.403,8					
33	75		4.372,9					
34	86		2.755,4					
35	112		15.056,7					
36	82		2.431,6					
37	84		250,4					
38	86	42.400,9						
39	87	35,7						
40	89	108,2						

STT	SỐ THỬA	TỜ BẢN ĐỒ	DIỆN TÍCH (m ²)	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	GHI CHÚ
41	91	8	36,1	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	Công viên cây xanh
42	95		2.187,3		
43	97		2.947,4		
44	100		483,1		
45	102		449,6		
46	105		219,4		
47	111		481,3		
48	113		2.097,0		
49	118		1.366,3		
50	119		1.062,9		
51	121		1,0		
52	123		60,9		
53	126		2,7		
54	130		5,1		
55	133		1.904,6		
56	135		1.137,9		
57	142		1.366,0		
58	148		2.144,7		
59	150		162,7		
60	165		88,3		
61	166		51,9		
62	168		433,2		
63	169		209,2		
64	173		1.980,0		
65	176		379,5		
66	178		2.915,0		
67	241	10	2.059,7	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	Công viên cây xanh
68	244		3.424,4		
69	248		208,0		
70	251		256,7		
71	254		190,4		
72	45	11	41.509,2	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	Công viên cây xanh
73	50		605,6		
74	54		442,8		
75	56		229,4		
76	59		1.244,4		
77	61		75,2		
78	67		156,3		
79	69		162,7		
80	70		73,3		
81	72		1.510,7		
82	74		76,0		
83	78		381,8		
84	83		85,2		
85	84		507,0		
86	87		5.102,2		
87	92		776,4		
88	93		3.619,6		
89	97		530,7		
90	103	119,6			

STT	SỐ THỬA	TỜ BẢN ĐỒ	DIỆN TÍCH (m ²)	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	GHI CHÚ
91	109		208,0		
92	113		208,0		
93	115		208,0		
94	117		208,0		
95		10	85,0	Đất hành lang	Đất hành lang sông
96			80.924,3		Đất hành lang biển
Cộng (I)			375.159,7		
II. Tờ trích đo địa chính số TĐ01-2025					
1	206	8	969,2	Đất giao thông	Giao thông đối nội
2	214		117,0		
3	215		21,3		
4	219		424,2		
5	228		222,6		
6	231		355,6		
7	235		238,2		
8	243		634,9		
9	123	11	647,9		
10	129		446,9		
11	137		1.409,3		
12	D1, D2, N2		9.696,4	Đất giao thông	Đất giao thông đối ngoại
13	D6		1.094,4	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	Đất quảng trường du lịch
14	196	8	3.337,2		
15	200		135,7		
16	190		3.827,5		
17	197		1.436,3		
18	132	11	1.287,1	Đất có mặt nước chuyên dùng	Mặt nước
19	208	8	860,8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	Công viên cây xanh
20	210		1.243,2		
21	212		52,6		
22	217		33,5		
23	221		14,6		
24	222		93,5		
25	225		2.979,8		
26	232		168,8		
27	233		330,5		
28	237		264,8		
29	240		10,5		
30	244		245,5		
31	246		1.002,4		
32	121	11	2.604,9	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	Công viên cây xanh
33	124		665,3		
34	130		15,9		
35	133		3.012,2		
36	135		245,3		
37	139	196,5			
38		10	15.830,4	Đất hành lang	Đất hành lang sông
39			22.083,5		Đất hành lang biển
Cộng (II)			78.256,2		
Tổng Cộng (I+II)			453.415,9		