

Số: /QĐ-UBND

An Giang, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung khoản 3 Điều 1 Quyết định số 2026/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 23/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu theo quy định của pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 225/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 948/QĐ-TTg ngày 17 tháng 5 năm 2025 của Thủ tướng Chính phủ về giao nhiệm vụ chuẩn bị các điều kiện và thực hiện một số biện pháp

để triển khai nhanh các dự án phục vụ Hội nghị APEC 2027 tại thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, nay là đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang;

Căn cứ các Thông báo của Văn phòng Chính phủ: số 98/TB-VPCP ngày 10 tháng 3 năm 2025; số 200/TB-VPCP ngày 24 tháng 4 năm 2025; số 219/TB-VPCP ngày 08 tháng 5 năm 2025; số 351/TB-VPCP ngày 06 tháng 7 năm 2025; số 444/TB-VPCP ngày 25 tháng 8 năm 2025; số 451/TB-VPCP ngày 28 tháng 8 năm 2025; số 518/TB-VPCP ngày 26 tháng 9 năm 2025 và Công văn số 8758/VPCP-CN ngày 16 tháng 9 năm 2025 của Văn phòng Chính phủ về triển khai, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với các dự án phục vụ Hội nghị APEC 2027;

Căn cứ Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 15 tháng 01 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang về danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất thực hiện năm 2026 trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 15 tháng 01 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Thông báo số 2201-TB/TU ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Tỉnh ủy Kiên Giang, nay là Tỉnh ủy An Giang, về Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về kế hoạch chi tiết thực hiện các dự án và chủ trương triển khai các dự án phục vụ Hội nghị APEC 2027 tại Phú Quốc;

Căn cứ Quy chế số 01-QC/TU ngày 30 tháng 10 năm 2025 của Tỉnh ủy An Giang quy định Quy chế làm việc của Ban Chấp hành, Ban Thường vụ và Thường trực Tỉnh ủy, nhiệm kỳ 2025 - 2030;

Căn cứ Thông báo số 22-TB/VPTU ngày 05 tháng 8 năm 2025 của Văn phòng Tỉnh ủy An Giang về kết luận của đồng chí Nguyễn Tiến Hải, Bí thư Tỉnh ủy tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Đảng ủy Đặc khu Phú Quốc về tình hình thực hiện nhiệm vụ chính trị 6 tháng đầu năm và công tác chuẩn bị phục vụ Hội nghị APEC 2027;

Căn cứ Thông báo số 29-TB/TU ngày 07 tháng 8 năm 2025 của Tỉnh ủy An Giang về kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương Quy hoạch tỉnh Kiên Giang trước sáp nhập thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung Đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang đến năm 2040;

Căn cứ Quyết định số 1696/QĐ-UBND ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt danh mục dự án kêu gọi đầu tư trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, nay là tỉnh An Giang, năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 1593/QĐ-UBND ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy nước Dương Đông 2 tại khu phố Bến Tràm, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 1594/QĐ-UBND ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc ban hành phương án lựa chọn nhà đầu tư trong

trường hợp đặc biệt đối với Dự án Nhà máy nước Dương Đông 2 tại khu phố Bến Tràm, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 2026/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư trong trường hợp đặc biệt thực hiện Dự án Nhà máy nước Dương Đông 2 tại khu phố Bến Tràm, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang;

Căn cứ các Thông báo của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh: số 338/TB-VP ngày 31 tháng 10 năm 2025; số 482/TB-VP ngày 08 tháng 5 năm 2026; số 499/TB-VP ngày 13 tháng 5 năm 2026 và số 510/TB-VP ngày 14 tháng 5 năm 2026 về tiến độ, xử lý khó khăn, vướng mắc và triển khai các công trình, dự án phục vụ Hội nghị APEC 2027 tại đặc khu Phú Quốc;

Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc tại Tờ trình số 40/TTr-BQLKKTPO ngày 26 tháng 5 năm 2026; nội dung thẩm định và đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 507/TTr-STC ngày 30 tháng 5 năm 2026; ý kiến của Sở Tư pháp tại Công văn số 3764/STP-XDTHPL ngày 30 tháng 5 năm 2026 về việc điều chỉnh Quyết định số 2026/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư trong trường hợp đặc biệt thực hiện Dự án Nhà máy nước Dương Đông 2,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung khoản 3 Điều 1 Quyết định số 2026/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang như sau:

“3. Tên nhà đầu tư được lựa chọn và tổ chức kinh tế do nhà đầu tư được lựa chọn thành lập để thực hiện dự án:

a) Nhà đầu tư được lựa chọn: Công ty Cổ phần Công nghệ Môi trường và Xây dựng Sài Gòn; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0302321200 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 10 tháng 6 năm 2010, cấp thay đổi lần thứ 15 ngày 10 tháng 3 năm 2023; địa chỉ trụ sở tại số 163 Nguyễn Văn Trỗi, phường 11, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

b) Tổ chức kinh tế do nhà đầu tư được lựa chọn thành lập để thực hiện xây dựng, quản lý, khai thác, vận hành Dự án Nhà máy nước Dương Đông 2: Công ty TNHH MTV Cấp nước Senco Phú Quốc; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1702348329 do Phòng Doanh nghiệp - Hợp tác đầu tư, Sở Tài chính tỉnh An Giang cấp lần đầu ngày 15 tháng 01 năm 2026; địa chỉ: Tổ 13, đường Tuyến Tránh, khu phố 12 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang.

Việc bổ sung tổ chức kinh tế thực hiện dự án được xem xét trên cơ sở quy định tại Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ và các quy định pháp luật có liên quan; không làm thay đổi nhà đầu tư đã được lựa chọn tại Quyết định số 2026/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, không làm thay đổi kết quả lựa chọn nhà đầu tư, hồ sơ yêu cầu, hồ

sơ đề xuất, Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, Hợp đồng dự án và các cam kết, nghĩa vụ có liên quan.

Nhà đầu tư được lựa chọn và tổ chức kinh tế thực hiện dự án chịu trách nhiệm liên đới, toàn diện trong việc thực hiện đầy đủ, liên tục các cam kết, nghĩa vụ, trách nhiệm theo hồ sơ lựa chọn nhà đầu tư, Hợp đồng dự án, Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư và các quy định pháp luật có liên quan; việc bổ sung tổ chức kinh tế thực hiện dự án không làm giảm, không loại trừ trách nhiệm, nghĩa vụ và cam kết của nhà đầu tư đã được lựa chọn đối với dự án. Trường hợp cần thiết, các bên có liên quan thực hiện việc sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dự án theo đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục và quy định pháp luật.”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Các nội dung khác không điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 2026/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang và các quy định pháp luật có liên quan.

2. Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chịu trách nhiệm toàn diện trước Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh và trước pháp luật về tính chính xác, đầy đủ của hồ sơ, căn cứ pháp lý đề xuất bổ sung tổ chức kinh tế thực hiện dự án; quan hệ pháp lý giữa nhà đầu tư được lựa chọn và tổ chức kinh tế thực hiện dự án; việc đàm phán, ký kết, sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dự án nếu có; việc theo dõi, kiểm tra, đôn đốc, giám sát tiến độ và xử lý các vấn đề phát sinh trong quá trình triển khai dự án theo đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục và quy định pháp luật.

3. Sở Tài chính chịu trách nhiệm về nội dung thẩm định, tham mưu trình điều chỉnh, bổ sung Quyết định; phối hợp theo dõi việc thực hiện các nghĩa vụ tài chính, cơ chế, chính sách tài chính và các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ được giao.

4. Các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Khoa học và Công nghệ; Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc và các cơ quan, đơn vị có liên quan, căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm theo dõi, kiểm tra, giám sát, hướng dẫn nhà đầu tư được lựa chọn và tổ chức kinh tế thực hiện dự án trong quá trình triển khai các thủ tục liên quan đến dự án theo đúng quy định pháp luật.

5. Nhà đầu tư được lựa chọn và tổ chức kinh tế thực hiện dự án có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các cam kết, nghĩa vụ về vốn, tiến độ, chất lượng công trình và các nghĩa vụ về đất đai, xây dựng, môi trường, công nghệ, an toàn, cấp nước, chế độ báo cáo và các nghĩa vụ tài chính theo hồ sơ lựa chọn nhà đầu tư, Hợp đồng dự án, Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư và quy định pháp luật có liên quan. Việc thành lập, bổ sung tổ chức kinh tế thực hiện dự án không làm thay đổi nhà đầu tư được lựa chọn, không làm giảm hoặc loại trừ trách nhiệm, nghĩa vụ, cam kết của nhà đầu tư được lựa chọn đối với dự án.

6. Trường hợp nhà đầu tư được lựa chọn hoặc tổ chức kinh tế thực hiện dự án không bảo đảm tiến độ, không thực hiện đầy đủ cam kết, nghĩa vụ hoặc vi phạm quy định pháp luật trong quá trình triển khai, Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan kịp thời kiểm tra, xử lý theo thẩm

quyền hoặc tham mưu cấp có thẩm quyền xử lý theo Hợp đồng dự án và quy định pháp luật; đồng thời lưu trữ đầy đủ hồ sơ, tài liệu phục vụ công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký; là bộ phận không tách rời của Quyết định số 2026/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang. Các nội dung khác tại Quyết định số 2026/QĐ-UBND không được điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này tiếp tục có hiệu lực thi hành.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp; Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc; Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc; nhà đầu tư được lựa chọn; tổ chức kinh tế thực hiện dự án và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Văn phòng Chính phủ (để b/c);
- Các Bộ: Tư pháp, Xây dựng, Tài chính (để b/c);
- Kiểm toán Nhà nước khu vực V (để b/c);
- TT. TU, TT. HĐND tỉnh, TT. UBNDTTQ VN tỉnh và các tổ chức chính trị - xã hội (để b/c);
- BTV Đảng ủy UBND tỉnh (để b/c);
- UBND tỉnh: Chủ tịch và các PCT (để b/c);
- VPUBND tỉnh: LĐVP và các phòng, trung tâm;
- Lưu: VT, ntphuc, "HT".

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Trung Hồ